



Montferland

Parkeervergunningen cq ontheffingen voor o.a. blauwe zone

De kernen in Montferland gaan de komende periode sterk groeien en het is dus aannemelijk dat ook parkeren in met name de centra groter gaat worden.

Er bereiken ons geluiden dat o.a. in 's-Heerenberg bewoners van appartementencomplexen moeten betalen voor een parkeerplaats onder het complex. Een ontheffing/parkeervergunning in de openbare ruimte wordt door de gemeente vrij snel afgegeven en dit is dan een goedkoper alternatief.

Ook hebben ons geluiden bereikt dat er ontheffingen/vergunningen worden afgegeven tot zelfs 2 plekken per huisnummer, omdat er een bedrijf is gevestigd. Dit wordt bij de ene locatie wel gedaan, terwijl een andere locatie geen ontheffing/parkeervergunning krijgt. Bij de ene locatie wordt een ontheffing/vergunning geweigerd, omdat ze een oprit hebben, maar bij een appartementencomplex, geldt deze regel blijkbaar niet. Daar is immers ook parkeergelegenheid, maar die mensen krijgen wel een ontheffing.

Bij nieuwbouw wordt bijvoorbeeld op een aantal locaties in 's-Heerenberg niet afgeweken van het beleid, terwijl in andere kernen, blijkbaar het beleid niet als kaderstellend wordt gehanteerd en willekeur van de wethouder maatgevend lijkt te zijn.

Voor de inwoners en bedrijven lijken er geen duidelijke criteria te zijn over wat de randvoorwaarden zijn voor het verlenen van een parkeeronthefing/vergunning. Ook de voorwaarden bij nieuwbouw lijken niet kaderstellend te zijn.

- 1) Wat zijn de huidige afwegingen voor het wel of niet verlenen van ontheffingen/vergunningen?

Je kunt een ontheffing aanvragen als:

- je een inwoner bent met een adres in een blauwe zone;
- als je een bedrijf hebt met een adres in een blauwe zone;
- wanneer je iemand verzorgt in een blauwe zone en hiervoor een voertuig nodig hebt.

Meer informatie hierover is te vinden op <https://www.montferland.info/parkeren-de-blauwe-zone>

Daarnaast zijn er nog enkele gebieden aangewezen waar inwoners in aanmerking komen voor een parkeervergunning. Meer informatie hierover is te vinden op <https://www.montferland.info/parkeren-een-parkeervergunningzone>

Algemene voorwaarde is dat men niet in aanmerking komt voor een vergunning, of ontheffing als men beschikt over parkeergelegenheid op eigen terrein.

- 2) Zijn er bij de bouw van het bewuste appartementencomplex in o.a. 's-Heerenberg geen eisen gesteld aan het aantal parkeerplaatsen per wooneenheid en zo ja, waarom heeft de eigenaar niet de verplichting deze parkeerplaatsen ter beschikking te stellen aan de bewoners?

Bij nieuwbouwontwikkelingen en dus ook bij de ontwikkeling van het bewuste appartementencomplex moet worden voldaan aan ons "Facetplan Parkeren". Dit is een zeer beperkte vorm van parkeerbeleid. Hier staan parkeernormen in beschreven, welke zijn gebaseerd op de landelijke parkeerkencijfers van het CROW. Deze zijn ook gerealiseerd. Er geldt echter geen afnameverplichting. Wie woont in het appartement is dus niet verplicht om ook een parkeerplaats erbij te huren, of te kopen.

- 3) Zijn er meer locaties in onze gemeente waar afgeweken wordt van het kaderstellend beleid op parkeerplaatsen bij nieuwbouw? En zo ja, wat zijn de criteria om af te wijken?

Er is momenteel geen beleid om parkeerplaatsen verplicht te laten afnemen door huurders, of kopers. Een initiatiefnemer hoeft deze op dit moment enkel aan te leggen volgende de geldende parkeernormen zoals beschreven in het "Facetplan Parkeren".

- 4) Welke aanbevelingen geeft u de "Raad" om dergelijke "misstanden" te voorkomen?

Het college is het met u eens dat deze situatie onwenselijk is. In het najaar wordt nieuw parkeerbeleid inclusief nieuwe voor Montferland aangepaste parkeernormen aan uw Raad voorgelegd. Hiermee wordt beoogd om de bekende parkeerproblematiek, zoals de hoge parkeerdruk maar ook door u genoemde en vergelijkbare casussen het hoofd te kunnen bieden. Het uitgangspunt hierbij is dat de juiste parkeerder op de juiste plek staat.

Vooruitlopend op ons parkeerbeleid kan ik u wel medelen dat de wethouder momenteel met RO in gesprek is om een afnameverplichting mee te nemen bij appartementen Onze Lieve Vrouweplein. Er is dus aandacht voor.

Alvast bedankt voor de beantwoording

Met vriendelijke groet,

John van Schriek

VVD Montferland