



College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Montferland
Raad van de gemeente Montferland
Provincie Gelderland
Bewoners Nieuw-Dijk
Verenigingen en organisaties Nieuw-Dijk

Nieuw-Dijk, 3 augustus 2022

Geachte dames en heren,

Bij deze bieden wij u de nieuwe dorpsvisie aan inzake de realisatie van een nieuwe dorpsaccommodatie, alsmede te realiseren nieuwbouw van woningen in Nieuw-Dijk. In de afgelopen maanden is intensief overleg geweest met de gemeente Montferland, de Provincie Gelderland en de diverse verenigingen binnen Nieuw-Dijk. De gevoerde overleggen hebben geleid tot aanpassingen van het plan ten opzichte van eerdere versies.

Vervoltraject

Met deze nieuwe uitwerking leggen we een realiseerbaar plan aan u voor waarbij de vervolgstap is dat het college van Burgemeester en Wethouders een collegebesluit zal moeten nemen. Vervolgens zal het plan ter goedkeuring worden ingebracht in de Raad van de Gemeente Montferland. Nadat het college en de Raad groen licht hebben gegeven zal het plan voor goedkeuring worden voorgelegd aan de Gedeputeerde Staten van de Provincie Gelderland in verband met de aanvraag van de subsidie "Steengoed Benutten".

Pas nadat de bovenvermelde goedkeuringen zijn afgegeven kunnen vervolgstappen in het proces naar realisatie van de dorpsvoorziening en nieuwbouw in Nieuw-Dijk worden gezet.

Overleg binnen Nieuw-Dijk

Zoals in het dorpsplan beschreven, is er binnen Nieuw-Dijk structureel overleg met de diverse verenigingen en stichtingen die betrokken zijn bij de nieuwe dorpsvoorziening. In nauwe samenwerking met Sprinkhanen en de gemeente Montferland is de afgelopen jaren de buitenruimte om de nieuwe dorpsvoorziening opnieuw ingericht met Draintalent voetbalvelden, aanleg ledverlichting, aanleg hekwerken, etc.

Ook met de Koninklijke R.K. Schutterij Sint Antonius zijn belangrijke stappen gezet om voor allen de zekerheid te geven die gewenst is. Onderdeel van het plan is de inbreng van de gronden welke nu in bezit zijn van de Schutterij. In de laatste ledenvergadering zijn de leden met een overgrote meerderheid akkoord gegaan om medewerking te geven aan het vervoltraject. In overleg met de gemeente Montferland is afgesteld dat de Schutterij een Kwalitatieve Verplichting verwerft op een deel van de terreinen van de Meikamer.



Hiermee is zekerheid gegeven aan de Schutterij dat zij haar evenementen kan blijven organiseren op een locatie binnen Nieuw-Dijk. Daarmee is ook de weg vrij gemaakt dat de gronden in bezit van de Schutterij ingebracht worden in het dorpsplan.

De werkgroep Nieuw-Dijk draagt het plan over aan de gemeenschap van Nieuw-Dijk en spreekt de hoop en verwachting uit dat de benodigde goedkeuringen afgegeven zullen worden. Als deze goedkeuringen er liggen zal het vervolgtraject moeten worden uitgezet. Daarbij zal wederom een beroep worden gedaan op de vele vrijwilligers die het dorp Nieuw-Dijk rijk is. De leden van de werkgroep zullen ook hierin mogelijk een rol spelen.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en we zijn te allen tijde bereid een en ander persoonlijk toe te lichten.

Met vriendelijke groet,

Jeroen Rosendahl, voorzitter Vereniging Leefbaar Nieuw-Dijk, 06-5353 2752

Namens: Inwoners Nieuw-Dijk
Werkgroep Nieuw-Dijk
Vereniging Leefbaar Nieuw-Dijk

Bijlage: Eindrapport dorpsvisie Nieuw-Dijk 2020-2030
Intentieverklaring verenigingen en stichtingen Nieuw-Dijk